

◇ ЗАТВОРЕН КОМПЛЕКС ОТ КЪЩИ ◇

Newpoint II

Модерен живот сред
природата.

Новият ви дом във Варна - сред природата и с
гледка към града и морето.





Newpoint II



Newpoint е разположен изцяло сред гората.

Newpoint II се намира на 15 мин. с кола от центъра на град Варна, в близост до местност Боровец и на 700 метра от плаж Аспарухово. Комплексът е сред гората, което осигурява на собствениците чист въздух и възможно най-красивата панорамна гледка.

❖ 8М до центъра на града

❖ Обновен път до комплекса

❖ 500М до автобусна спирка

❖ 10,000м² зеленина



NewPointII

Предимства и удобства

Newpoint II запазва и надгражда концепцията на Newpoint I за създаването на комплекс от ново поколение, който да предложи на своите обитатели възможно най-добрите условия за живот. Свобода, простор и природа – това са ключовите думи, върху които изграждаме изцяло нов тип комплекс за град Варна.



Newpoint II

✓ Контролиран достъп

Оставете притесненията в миналото. Newpoint II е затворен комплекс с контрол на достъпа и денонощна охрана на разположение, която ще се грижи за вашето спокойствие 24/7.

✓ Поддържани улици

Добре осветени, чисти и поддържани улици. Приятни алеи за кратки разходки. Цял квартал, в който вашите деца могат да отраснат и играят навън, без да се притесняват.

✓ Гаражи и паркоместа

За максимален комфорт, всички къщи разполагат с добре разпределени гаражи и паркоместа. Без коли по улицата, пречещи ви да се наслаждавате на заобикалящата природа.

✓ Детски кътове

Помислили сме се и за най-малките жители на Newpoint. Детска площадка и занимален кът са разположени в централният парк на комплекса, за да може вашите малчугани да се чувстват щастливи.

✓ Богато озеленяване

Природата тук е навсякъде около вас — почувствайте спокойствието и тишината на гората, както в дома си, така и в целия комплекс с богато озеленяване.

✓ Централен парк

Мястото за релакс и разходка сред природа с оформени алеи и места за отдих

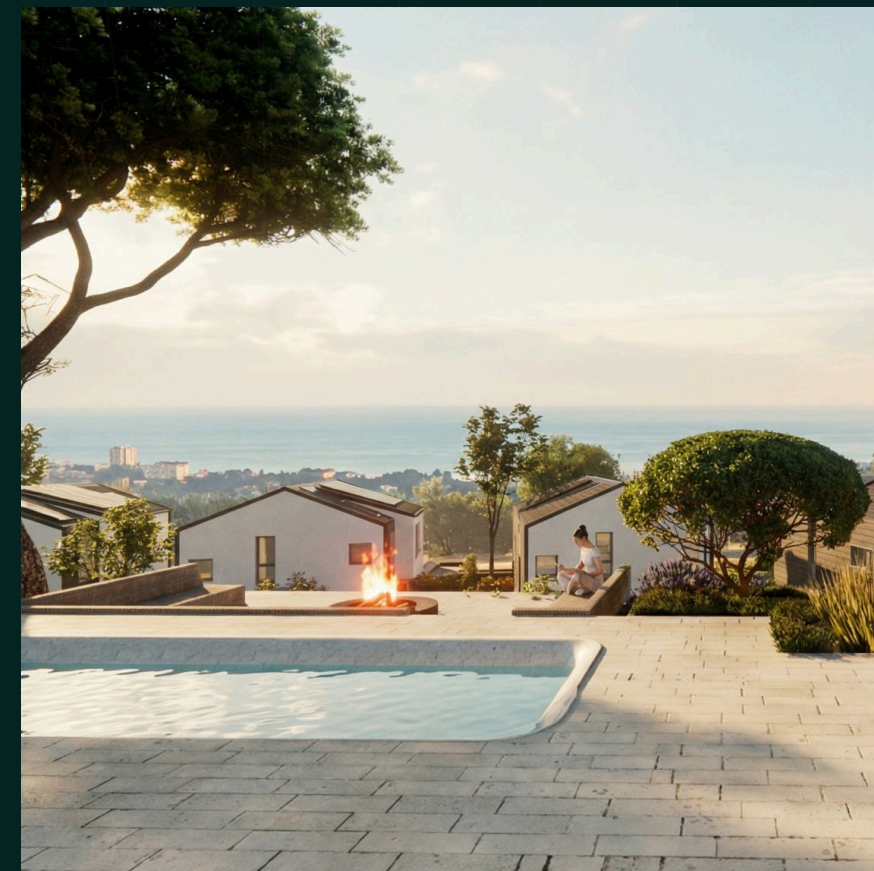
Вашият нов дом с поразителна гледка към града и морето.

Тук се пресичат в обща точка съвременният и динамичен градски живот със спокойствието и близостта до природата. На площ от 43,000 кв.м., заобиколени от горски масиви , но с всичката необходима градска инфраструктура, тук ще откриете вашият нов дом.



Панорамна гледка, която ще ви плени

Панорамната гледка тук е невероятна. Затова направихме така, че всички обитатели на Newpoint да могат да и се насладят. Вертикалната планировка е направена по начин, скриващ съседните къщи, а гледките, които се откриват от прозорците ви са като произведение на изкуството. С живописни изгледи към гората или морето, тук можете да видите света по друг начин.



Строителство, с премиум технологии и материали

Във вашият нов дом ще бъдат внедрени най-модерните строителни достижения и материали. Зидария от лазерно рязани тухли POROTHERM или енергоспестяващ ITONG по ваш избор, топлоизолация с каменна вата ISOVER, алуминиева и/или ПВЦ дограма Reynaers, покривни прозорци VELUX и много други иновации, за да сте сигурни, че получавате най-доброто!

Зеленина, простор, свеж въздух

Високо на върха и сред природата, тук можете да се насладите на истински свежият въздух с аромата на гората и морето, но и най-вече даващ ви здраве всеки ден. Върнете си креативността и започвайте всеки ден с усмивка. Усетете свободата, спокойствието и простора, както никога до сега.



Разнообразни дейности сред природата

Преоткрийте себе си. Намерете ново хоби, което да практикувате. От колоездене, маунтинбайк или преходи в гората, до каране на сърф или други водни спортове, тук имате възможността да се насладите на любимите си спортове и активности. И всичко това на 5 минути от вашия дом.

Типове къщи.



Alameda

Къща Тип **A1**

◇ 158,00м2

◇ Паркинг

◇ 2 Етажа

◇ Опция гараж

Къщите Alameda са класически таунхаус, съчетаващ възможността да живееш в собствена къща с двор и паркоместа на цената на апартамент.



Alameda V1

Къща Тип **A2**

◇ 158,00м2

◇ Паркинг

◇ 2 Етажа

◇ Опция гараж

Къщите Alameda са класически таунхаус, съчетаващ възможността да живееш в собствена къща с двор и паркоместа на цената на апартамент.



Belmont

Къща Тип **B1**

◇ 206.80м2

◇ Паркинг

◇ 2 Етажа

◇ Опция гараж

Къщите Belmont се характеризират със своята функционалност и възможност за адаптация към желанията на конкретният клиент. Със своите 4 спални и собствен паркинг покриват всички изисквания за самостоятелен дом в хармония с природата.

Типове къщи.



Boston

Къща Тип **B2**

◇ 291,5м2

◇ Паркинг

◇ 3 Етажа

◇ Гараж

Къщите Boston са оптималната семейна къща с гараж за 2 автомобила и още 2 паркоместа, 4 спални и всичко необходимо за комфортен живот сред природата.



Boston V3

Къща Тип **B3**

◇ 303,50м2

◇ Паркинг

◇ 3 Етажа

◇ Гараж

Къщите Boston са оптималната семейна къща с гараж за 2 автомобила и още 2 паркоместа, 4 спални и всичко необходимо за комфортен живот сред природата.



Concord

Къща Тип **C1**

◇ 200м2

◇ Паркинг

◇ 1 Етаж

◇ Опция гараж

Къщите Concord представляват уникален дом на един етаж, в който има всичко необходимо за комфортен живот, без да губите пространство за стълбища. Със своите 4 спални и дневна с изход от всяка на собствен двор и паркинг те съчетават функционалност и удобство.

Типове къщи.



Concord V2

Къща Tun 

◇ 251.2м2

◇ Паркинг

◇ 1 Етаж

◇ Опция гараж

Къщите Concord представляват уникален дом на един етаж, в който има всичко необходимо за комфортен живот, без да губите пространство за стълбища. Със своите 4 спални и дневна с изход от всяка на собствен двор и паркинг те съчетават функционалност и удобство.



Daytona

Къща Tun 

◇ 572.00м2

◇ Паркинг

◇ 3 Етажа

◇ Двоен гараж

Daytona е еманацията на новият комплекс. Къща, която ще задоволи всеки изискан и претенциозен вкус със 5 спални, просторна дневна и огромна веранда към нея с джъмбо джакузи и Fireplace, от която се открива уникална гледка, двоен гараж и открит паркинг и много допълнителни функционални помещения.



Madison

Къща Tun 

◇ 4 апартамента
1 офис

◇ Паркинг

◇ 2 Етажа

◇ Опция гараж

Madison е бутикова многофамилна сграда с 4 апартамента, един офис и подземен паркинг. Тя е намигване към тези, които не са готови да променят кардинално начина си на живот, избирайки отделна къща с двор, но в същото време искат да живеят в престижен затворен комплекс.

Типове къщи.



Edmont

Къща Тип E

◇ 227.6м2

◇ Паркинг

◇ 2 Етажа

◇ Опция гараж

Къщите Edmont са интересен вариант на къщата Belmont. При тях дневната се намира на вторият етаж, а спалните са на първия с изход на двора. Към дневната на 2-етаж има прекрасна веранда с уникален изглед към залива, а под нея на първи етаж има складово помещение.



Fargo

Къща Тип F

◇ 145,7м2

◇ Паркинг

◇ 1 Етаж

◇ Опция за гараж

Къща Fargo е компактна едноетажна къща с три спални на един етаж, предоставяща всички необходими удобства за самостоятелен живот сред природата



Вашият път към новия дом

Направете първата стъпка. Ние ще ви водим до момента, в който мечтата се превърне в адрес.

🛡️ 0% Риск за купувача

📅 12 Месеца срок за изпълнение

🏠 Гъвкави схеми на финансиране

❖ СЪПКА 1

Предварителна консултация с нашия експертен екип

❖ СЪПКА 2

Изясняване на очакванията и детайлите по проекта

❖ СЪПКА 3

Уточняване на сроковете и начините за заплащане

❖ СЪПКА 4

Строителството на вашият нов дом

❖ СЪПКА 5

Финализиране и издаване на вашето жилище

Често задавани Въпроси

❖ Какви са цените на къщите в Newpoint II ?

Крайната цена се определя, в зависимост от къщата, която сте избрали за свои дом и според индивидуалните ви нужди за довършителни работи и модификациите, които желаете. Свържете се с нас, за да получите подробна информация.

❖ Как да закупим имот в Newpoint II ?

Закупуването на имот става директно от нас, без посредници. Можете да се свържете с нас, за да се уговорим за среща и да изготвим индивидуален план отговарящ на вашите изисквания.

❖ Комплексът е предвиден като курортен или за целогодишно живеене?

Опитът ни с вече изграденият Newpoint I, показва че болшинството от купувачите приемат концепцията за основен дом сред природата, въпреки че комплексът е идеално място за почивка през лятото.

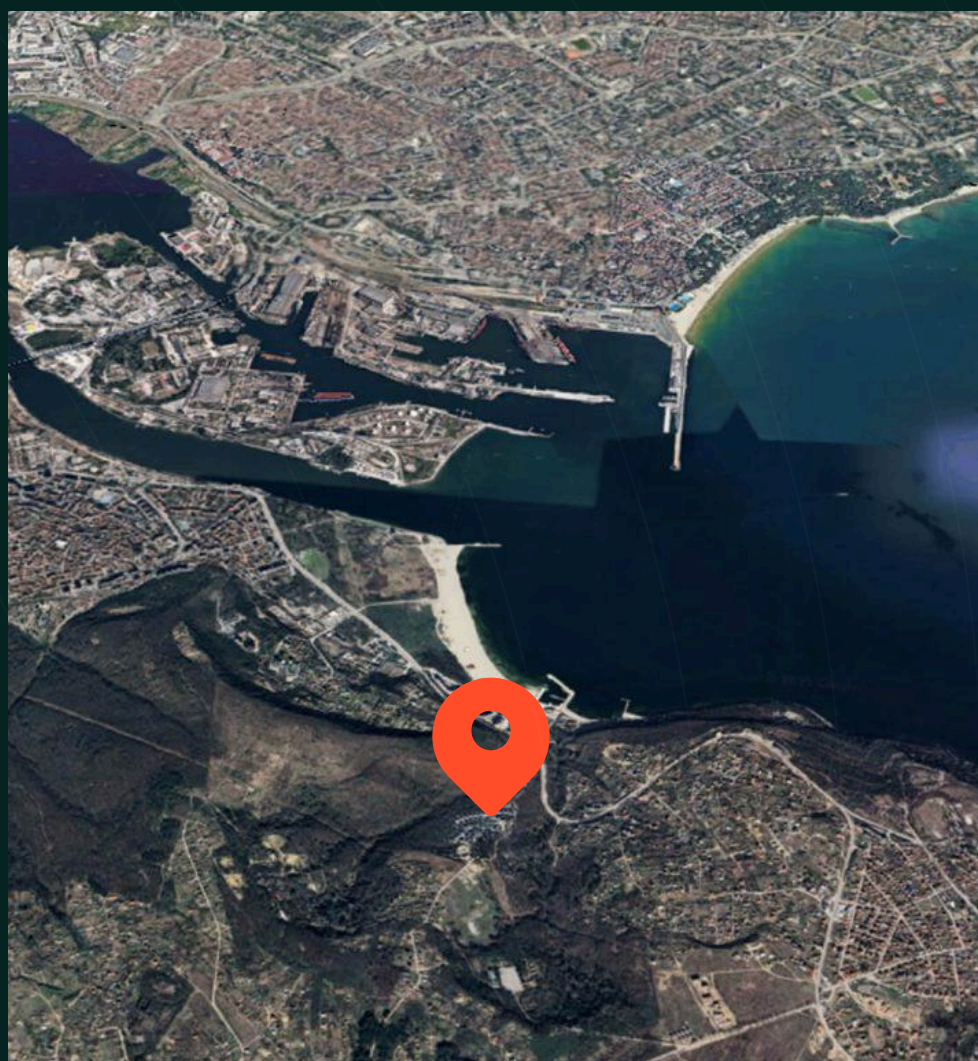
❖ С какви удобства разполагат къщите?

Къщите в Newpoint II разполагат със самостоятелен двор от 400 до 650 квадратни метра, два гаража или две паркоместа, собствени партиди за всички комуникации, просторни стаи, и допълнителни технически помещения.

❖ На какъв етап от строителството се предават къщите?

Степента на завършеност на къщата е по БДС – изцяло завършена фасада, завършени инсталации, подове, замазка на стените и шпакловка подготвена за боя. Дворът и прилежащите части са напълно озеленени. Всяка къща е оборудвана с 10 Kw фотоволтаична централа и зарядна станция за автомобили.

Избери своя мечтан дом



Посетете нашия офис

Аспарухово, Асен Николов 6,
9021 Варна

Управител-продажби
Лъчезар Радев

Телефон за контакт
+359 899 886 201

Email
Sales@newpoint.bg